

חברת ניהול ואחזקה

חברת ניהול ואחזקה, דואגת לכל התשתיות הנדרשות של הבניין, כולל השטחים הנלווים. כאשר אתם שוכרים **חברת ניהול ואחזקה** לטיפול במבנה, אתם יכולים להיות בטוחים, באיכות העבודה ובמחירים הנוחים. האוס פלוס עובדים עם קבלני משנה, ומספקים לכם עבודה ברמה הכי גבוהה שניתן. אנחנו בודקים עבורכם את ההכשרה המתאימה של כל בעלי המקצוע, ואת התעודות הנדרשות. כמו כן אנחנו בודקים את הרזומה של החברות העובדות אתנו, ואת רמת השירות שלהן. האוס פלוס מטפלים עבורכם בכל מערכות הבניין. מערכת מיזוג האוויר המרכזית, מערכת החימום, המערכות הסולאריות, האינטרקום, המעליות, מערכת כיבוי האש ועוד מערכות רבות נוספות נכדרש. כמו כן אנחנו מטפלים בניקיון יסודי של הבניין ובכל הנושא של הגינון.

אנחנו בוחרים כל חברה שעובדת איתנו בקפידה. השיקול המרכזי שלנו הוא ענייני בטיחות ואיכות העבודה, במיוחד בכל הנוגע לתקינות המבנה ולתחזוקה מונעת. **שירותי ניהול ואחזקה**, כוללים גם את כל התחזוקה המונעת של הבניין. בכל מקרה של תקלה או מפגע, אנחנו מטפלים בעניין מיידית. כאשר אתם עובדים אתנו, אתם צריכים רק מספר טלפון אחד, המספר של החברה שלנו. ברגע שאתם מתקשרים אלינו אנחנו מגיעים ומטפלים בבעיה.

הארכת תוחלת החיים של תשתיות הבניין

אחד הדברים הכי מרכזיים, כאשר אתם שוכרים חברה חיצונית לטיפול בבניין, היא הארכת תוחלת החיים של תשתיות הבניין. בניינים שלא מטופלים כהלכה על בסיס יומי ותקופתי, תוחלת החיים שלהם יורדת בהדרגה. כמו כן, מפגעים ותקלות שלא טופלו בזמן, יכולים לעלות לכם מאוד יקר. נזק רציני יכול להיגרם לבניין כתוצאה מהזנחה של התשתיות.

האוס פלוס מבצעת בדיקה תקופתית של כל תשתיות הבניין בהתאם לנדרש. אנחנו בודקים את מערכת המים והחשמל ואת מערכת החימום, ומבצעים בדיקה יסודית לפני החורף. בבניינים חדשים, ישנן מערכות מורכבות שנדרשות לטיפול שוטף על בסיס קבוע. בהרבה בניינים חדשים, מערכת החימום מופעלת על ידי גז באמצעות בריכות מים או מערכת גז משולבת עם מערכת סולארית. החברה שלנו בודקת על בסיס תקופתי את תקינות המערכת ואת התפעול השוטף שלה.

אנחנו מטפלים בכל סוגי הבניינים חדשים, כישנים, בניינים מסחריים ובניינים פרטיים. השירות הכולל שלנו מאפשר לכם לישון בבטחה, ולדעת שהנכס שלכם נמצא בידיים הנכונות. **ועד חיצוני** לטיפול בבניין שלכם, פועל בשיתוף פעולה מלא עם נציגות הבניין. אנחנו מכינים עבורכם את הצעות המחיר שלנו, ואתם מאשרים אותם בהתאם. ביחד נדאג כולנו לבטיחות ולאסתטיקה ולחיים ברמה גבוהה.